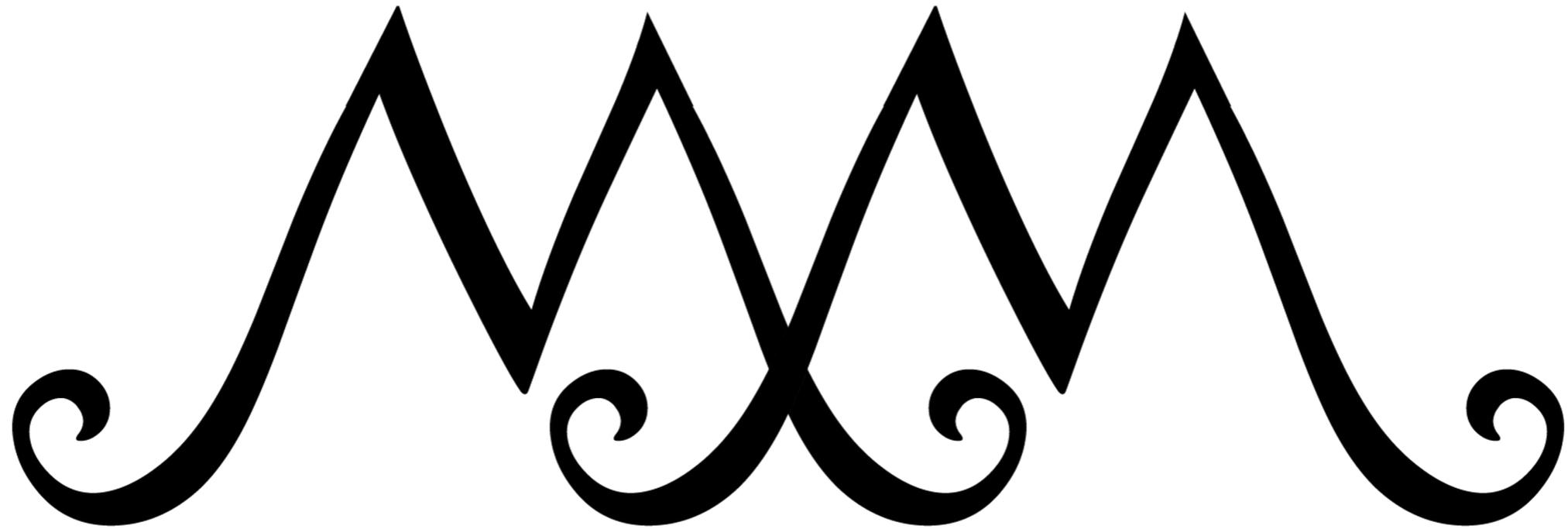
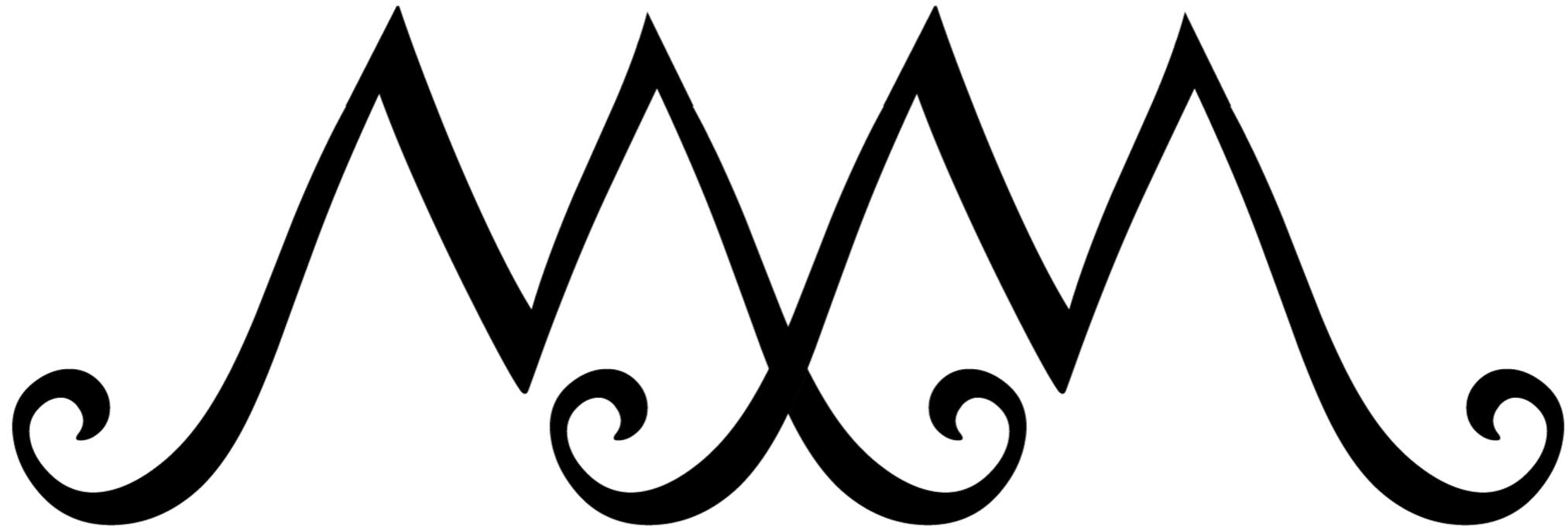


Maison de Maître

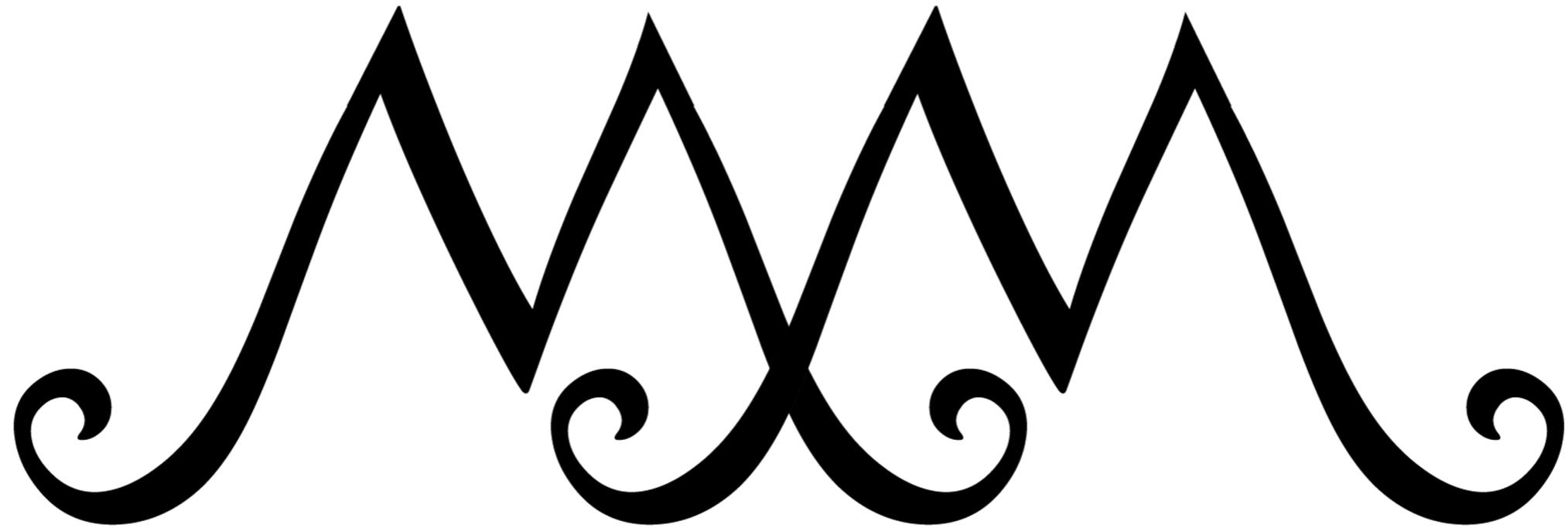


Maison de Maître



culture and researches in Bellèrive VD

Maison de Maître

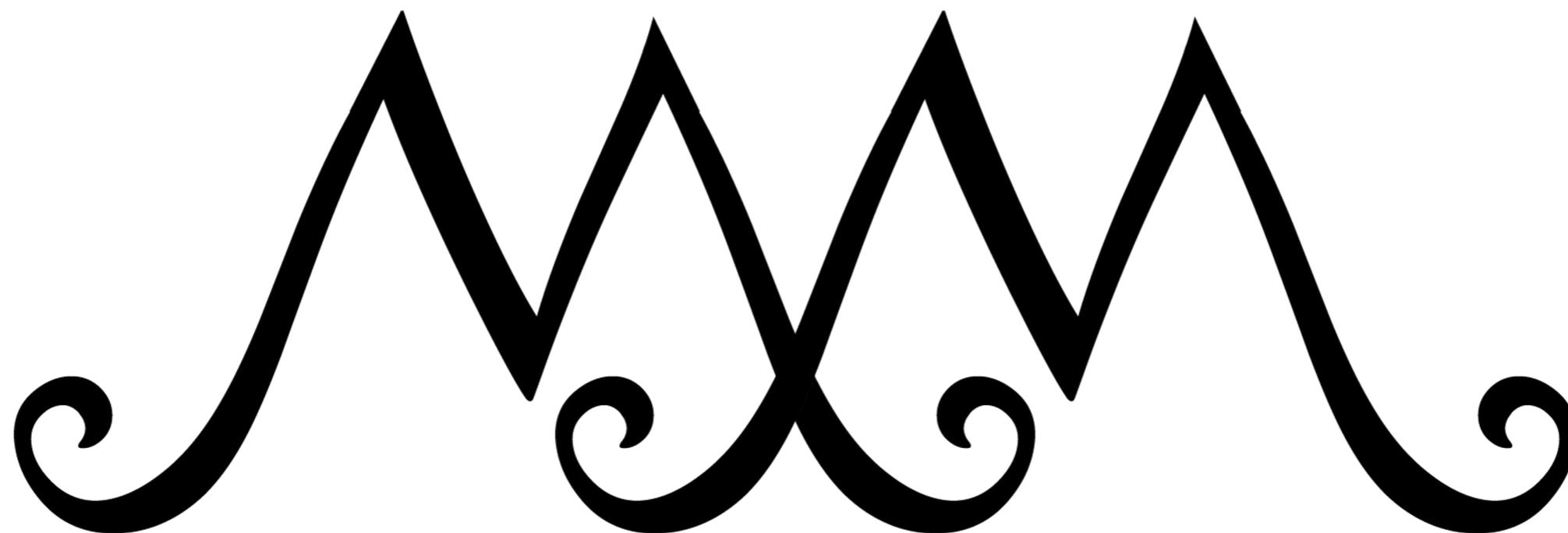


culture and researches in Bellèrive VD

M Bellèrive VD

M Bellerive VD

Maison de Maître



culture and researches in Bellerive VD

Kultur
culture

Tagung
confèrence

Forschung
recherche

Maison de Maître



Kultur
culture

Tagung
conférence

Forschung
recherche

Maison de Maître

Ziele

Ziele
Visionen
Zeitplan
Umbau und Neuge-
staltung
Aufbau
Vermietung
Weitere Angebote
Aktivitäten
Standort
Zielgruppen
Gründerperson
Verein und Stiftung
Unternehmens-
struktur und
Rechtsform
Finanzierungsbe-
darf
Impressionen



Maison de Maître

Ziele

- Ziele
- Visionen
- Zeitplan
- Umbau und Neugestaltung
- Aufbau
- Vermietung
- Weitere Angebote
- Aktivitäten
- Standort
- Zielgruppen
- Gründerperson
- Verein und Stiftung
- Unternehmensstruktur und Rechtsform
- Finanzierungsbedarf
- Impressionen



Wiederbelebung des ehemaligen Senioren- und Pflegeheims in Bellerive VD bis Juli 2013.
(umbauter Raum: 3'978.180 m³)

Maison de Maître

Ziele

- Ziele
- Visionen
- Zeitplan
- Umbau und Neugestaltung
- Aufbau
- Vermietung
- Weitere Angebote
- Aktivitäten
- Standort
- Zielgruppen
- Gründerperson
- Verein und Stiftung
- Unternehmensstruktur und Rechtsform
- Finanzierungsbedarf
- Impressionen



Wiederbelebung des ehemaligen Senioren- und Pflegeheims in Bellerive VD bis Juli 2013.
(umbauter Raum: 3'978.180 m³)

Kauf, Umbau und Errichten eines Kultur- und Tagungszentrums

Maison de Maître

Ziele

- Ziele
- Visionen
- Zeitplan
- Umbau und Neugestaltung
- Aufbau
- Vermietung
- Weitere Angebote
- Aktivitäten
- Standort
- Zielgruppen
- Gründerperson
- Verein und Stiftung
- Unternehmensstruktur und Rechtsform
- Finanzierungsbedarf
- Impressionen



Wiederbelebung des ehemaligen Senioren- und Pflegeheims in Bellerive VD bis Juli 2013.
(umbauter Raum: 3'978.180 m³)

Kauf, Umbau und Errichten eines Kultur- und Tagungszentrums

Schaffen von 7 Arbeits- und 4 Praktikumsplätzen

Maison de Maître

Ziele

Ziele

Visionen

Zeitplan

Umbau und Neuge-
staltung

Aufbau

Vermietung

Weitere Angebote

Aktivitäten

Standort

Zielgruppen

Gründerperson

Verein und Stiftung

Unternehmens-
struktur und
Rechtsform

Finanzierungsbe-
darf

Impressionen



Wiederbelebung des ehemaligen Senioren- und Pflegeheims in Bellerive VD bis Juli 2013.
(umbauter Raum: 3'978.180 m³)

Kauf, Umbau und Errichten eines Kultur- und Tagungszentrums

Schaffen von 7 Arbeits- und 4 Praktikumsplätzen

Beleben des Dorfes und der Region

Maison de Maître

Visionen

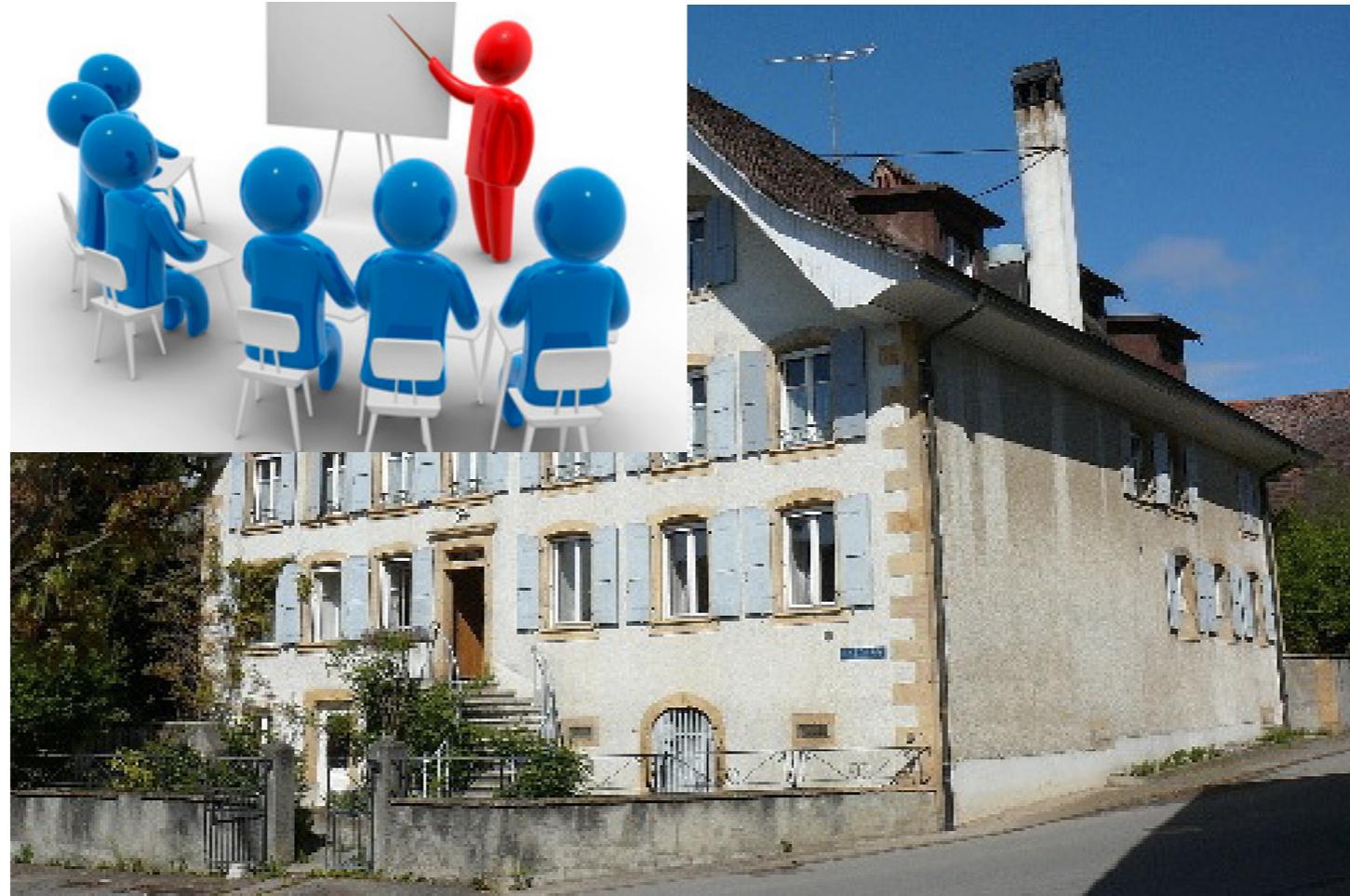
- Ziele
- Visionen
- Zeitplan
- Umbau und Neugestaltung
- Aufbau
- Vermietung
- Weitere Angebote
- Aktivitäten
- Standort
- Zielgruppen
- Gründerperson
- Verein und Stiftung
- Unternehmensstruktur und Rechtsform
- Finanzierungsbedarf
- Impressionen



Maison de Maître

Visionen

- Ziele
- Visionen
- Zeitplan
- Umbau und Neugestaltung
- Aufbau
- Vermietung
- Weitere Angebote
- Aktivitäten
- Standort
- Zielgruppen
- Gründerperson
- Verein und Stiftung
- Unternehmensstruktur und Rechtsform
- Finanzierungsbedarf
- Impressionen



Zentrum für Tagungen, Seminare und Forschung

Maison de Maître

Visionen

- Ziele
- Visionen
- Zeitplan
- Umbau und Neugestaltung
- Aufbau
- Vermietung
- Weitere Angebote
- Aktivitäten
- Standort
- Zielgruppen
- Gründerperson
- Verein und Stiftung
- Unternehmensstruktur und Rechtsform
- Finanzierungsbedarf
- Impressionen



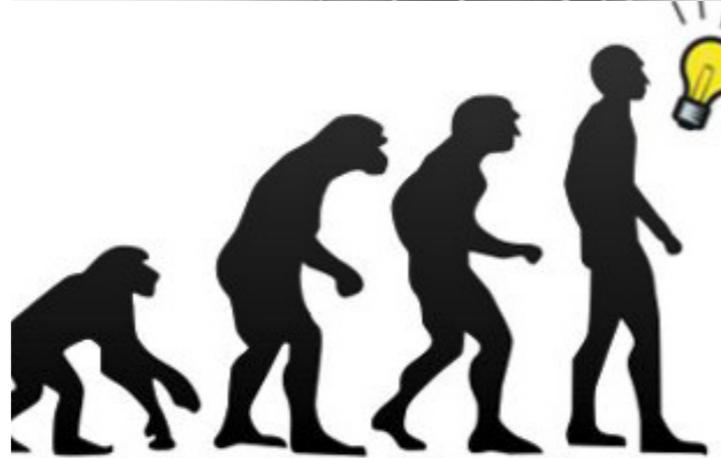
Zentrum für Tagungen, Seminare und Forschung

Ort zum Wohnen und Verweilen

Maison de Maître

Visionen

- Ziele
- Visionen
- Zeitplan
- Umbau und Neugestaltung
- Aufbau
- Vermietung
- Weitere Angebote
- Aktivitäten
- Standort
- Zielgruppen
- Gründerperson
- Verein und Stiftung
- Unternehmensstruktur und Rechtsform
- Finanzierungsbedarf
- Impressionen



Zentrum für Tagungen, Seminare und Forschung

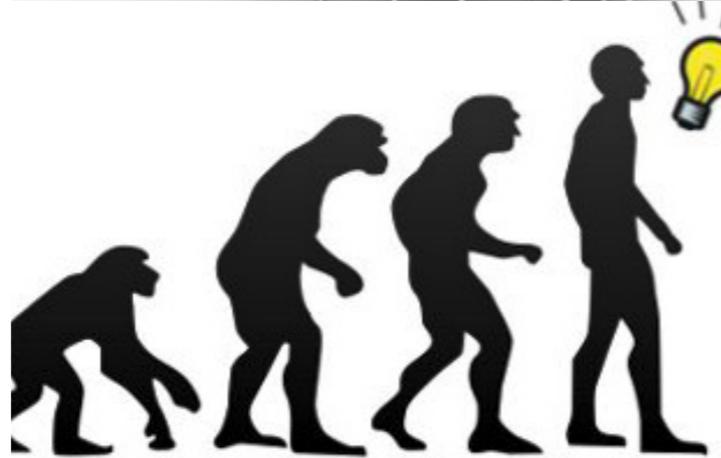
Ort zum Wohnen und Verweilen

Raum für Kreativität, Intuition und Weiterentwicklung

Maison de Maître

Visionen

- Ziele
- Visionen
- Zeitplan
- Umbau und Neugestaltung
- Aufbau
- Vermietung
- Weitere Angebote
- Aktivitäten
- Standort
- Zielgruppen
- Gründerperson
- Verein und Stiftung
- Unternehmensstruktur und Rechtsform
- Finanzierungsbedarf
- Impressionen



Zentrum für Tagungen, Seminare und Forschung

Ort zum Wohnen und Verweilen

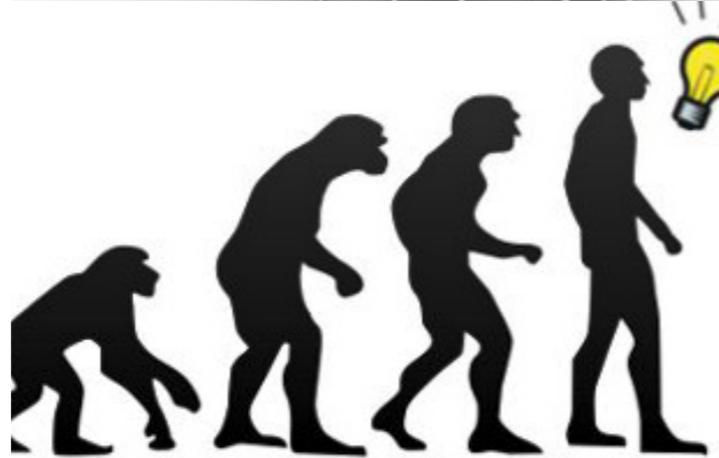
Raum für Kreativität, Intuition und Weiterentwicklung

innovativer Leitgedanke - Förderung von Kultur, Forschung, Austausch und respektvollem Miteinander

Maison de Maître

Visionen

- Ziele
- Visionen
- Zeitplan
- Umbau und Neugestaltung
- Aufbau
- Vermietung
- Weitere Angebote
- Aktivitäten
- Standort
- Zielgruppen
- Gründerperson
- Verein und Stiftung
- Unternehmensstruktur und Rechtsform
- Finanzierungsbedarf
- Impressionen



Resümierend ist das **Maison de Maître** ein offenes, weit denkendes Zentrum für Reflektion, Weiterentwicklung und Begegnung, in dem jeder ehrlich und authentisch seiner Entwicklung nachgehen kann.

Es ist ein Treffpunkt vielfältiger Lebensmodelle.

Maison de Maître

Zeitplan

Ziele

Visionen

Zeitplan

Umbau und Neuge-
staltung

Aufbau

Vermietung

Weitere Angebote

Aktivitäten

Standort

Zielgruppen

Gründerperson

Verein und Stiftung

Unternehmens-
struktur und
Rechtsform

Finanzierungsbe-
darf

Impressionen

Januar – September 2012: Mittelakquise

Oktober 2012 – Juni 2013: Umbau und Neugestaltung unter
nachhaltigen Richtlinien

Juli 2013: Start des aktiven Betriebes

bis 2017: Schaffen von 7 Arbeits- und 4 Praktikumsplätzen

Maison de Maître

Umbau und Neugestaltung

Ziele
Visionen
Zeitplan
Umbau und Neuge-
staltung
Aufbau
Vermietung
Weitere Angebote
Aktivitäten
Standort
Zielgruppen
Gründerperson
Verein und Stiftung
Unternehmens-
struktur und
Rechtsform
Finanzierungsbe-
darf
Impressionen



vorbildlich und ästhetisch sensible Sanierung

Maison de Maître

Umbau und Neugestaltung

Ziele
Visionen
Zeitplan
Umbau und Neuge-
staltung
Aufbau
Vermietung
Weitere Angebote
Aktivitäten
Standort
Zielgruppen
Gründerperson
Verein und Stiftung
Unternehmens-
struktur und
Rechtsform
Finanzierungsbe-
darf
Impressionen



vorbildlich und ästhetisch sensible Sanierung

autarkes Energieversorgungssystem (Wind-, Wasser- und Solarenergie)

Maison de Maître

Umbau und Neugestaltung

Ziele
Visionen
Zeitplan
Umbau und Neuge-
staltung
Aufbau
Vermietung
Weitere Angebote
Aktivitäten
Standort
Zielgruppen
Gründerperson
Verein und Stiftung
Unternehmens-
struktur und
Rechtsform
Finanzierungsbe-
darf
Impressionen



vorbildlich und ästhetisch sensible Sanierung

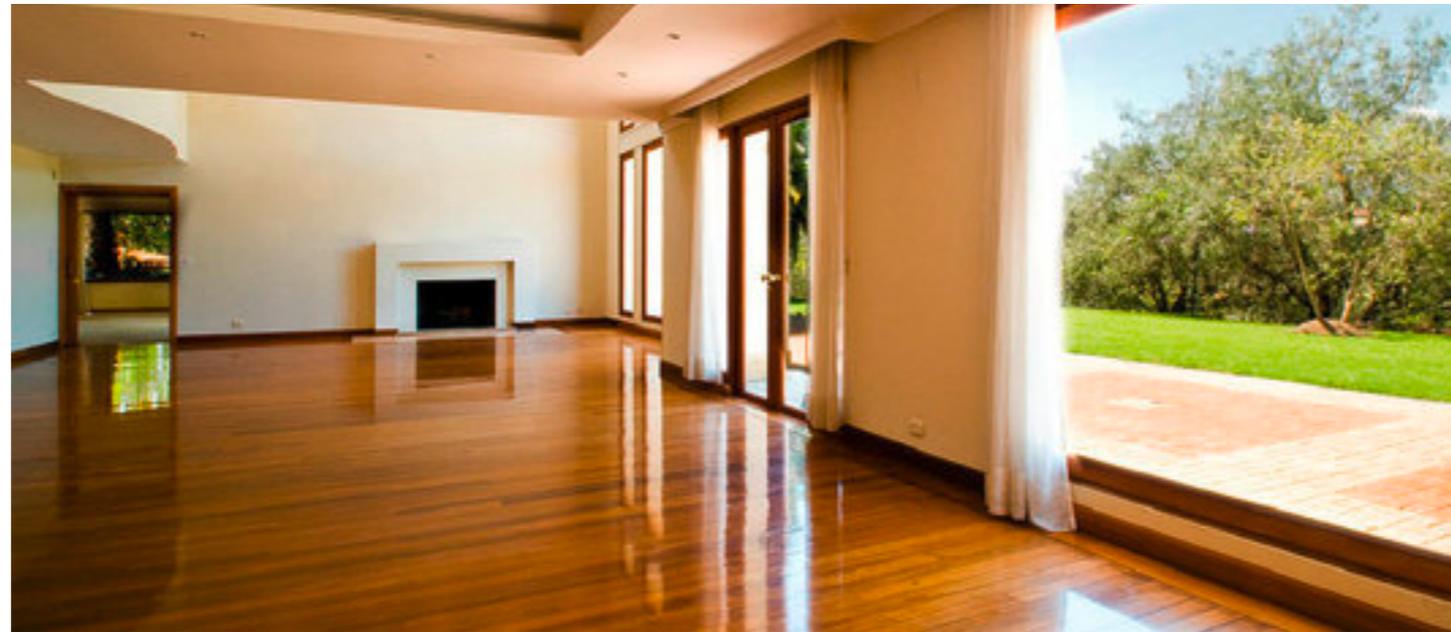
autarkes Energieversorgungssystem (Wind-, Wasser- und Solarenergie)

direkte Verzahnung von Ökologischem Bauen und
klassischem Handwerk aus der Region

Maison de Maître

Umbau und Neugestaltung

Ziele
Visionen
Zeitplan
Umbau und Neuge-
staltung
Aufbau
Vermietung
Weitere Angebote
Aktivitäten
Standort
Zielgruppen
Gründerperson
Verein und Stiftung
Unternehmens-
struktur und
Rechtsform
Finanzierungsbe-
darf
Impressionen



vorbildlich und ästhetisch sensible Sanierung

autarkes Energieversorgungssystem (Wind-, Wasser- und Solarenergie)

direkte Verzahnung von Ökologischem Bauen und
klassischem Handwerk aus der Region

Synthese von ökodynamischer Bauweise, Qualität und Stil

Maison de Maître

Umbau und Neugestaltung

Ziele
Visionen
Zeitplan
Umbau und Neuge-
staltung
Aufbau
Vermietung
Weitere Angebote
Aktivitäten
Standort
Zielgruppen
Gründerperson
Verein und Stiftung
Unternehmens-
struktur und
Rechtsform
Finanzierungsbe-
darf
Impressionen



vorbildlich und ästhetisch sensible Sanierung

autarkes Energieversorgungssystem (Wind-, Wasser- und Solarenergie)

direkte Verzahnung von Ökologischem Bauen und
klassischem Handwerk aus der Region

Synthese von ökodynamischer Bauweise, Qualität und Stil

Wohnungen, Zimmer und Seminarraum schlicht mit individueller Atmosphäre

Maison de Maître

Aufbau

- Ziele
- Visionen
- Zeitplan
- Umbau und Neugestaltung
- Aufbau
- Vermietung
- Weitere Angebote
- Aktivitäten
- Standort
- Zielgruppen
- Gründerperson
- Verein und Stiftung
- Unternehmensstruktur und Rechtsform
- Finanzierungsbedarf
- Impressionen

Struktur der Angebote

hausintern

eigen organisiert
fremd organisiert

hausextern

eigen organisiert
fremd organisiert



Als modernes Mischkonzept bietet das **Maison de Maître** verschiedene Dienstleistungen an, die sich teilweise überschneiden.

Maison de Maître

Vermietung

Ziele

Visionen

Zeitplan

Umbau und Neuge-
staltung

Aufbau

Vermietung

Weitere Angebote

Aktivitäten

Standort

Zielgruppen

Gründerperson

Verein und Stiftung

Unternehmens-
struktur und
Rechtsform

Finanzierungsbe-
darf

Impressionen

12 Zimmer zur Übernachtung (3 DZ im Garten / 3 DZ / 6
EZ im Haus)

2 Wohnungen (jeweils 2 1/2 Zimmer) als Forschungslabor

2 Wohnungen (4 und 5 Zimmer) für Personal

Werkstätten / Ateliers

Seminarraum

Maison de Maître

Weitere Angebote

Ziele
Visionen
Zeitplan
Umbau und Neuge-
staltung
Aufbau
Vermietung
Weitere Angebote
Aktivitäten
Standort
Zielgruppen
Gründerperson
Verein und Stiftung
Unternehmens-
struktur und
Rechtsform
Finanzierungsbe-
darf
Impressionen

Lounge mit Dauerausstellung über den Flugpionier René Grandjean & Wechselausstellungen

Mittagstisch

Essen auf Rädern

Dorfladen mit regionalen und ökologischen Produkten (Fair Trade)

grosser Garten mit Kräuterspirale und Schaugarten

schlichtes Hamam („Orientalisches Bad“)

Das Maison de Maître ist eine wunderschöne Domiziladresse für Bildung, Erholung und Austausch in privater, geschützter und dennoch offener Atmosphäre.

Maison de Maître

Aktivitäten

Konzerte und andere diverse kulturelle Veranstaltungen

Kurse & Workshops in Ateliers und Werkstätten (Holz, Metall, etc.)

Tanz-, Musik,- und andere Kunstworkshops im Seminarraum

Seminare (Musik, Tanz, alternatives Wissen, Heilung etc.)
und Lesungen

Wechsausstellung (viertel bzw. halbjährig) von Künstlern
aus der Region

Frühlings-, Sommerfeste, etc.

Ziele
Visionen
Zeitplan
Umbau und Neuge-
staltung
Aufbau
Vermietung
Weitere Angebote
Aktivitäten
Standort
Zielgruppen
Gründerperson
Verein und Stiftung
Unternehmens-
struktur und
Rechtsform
Finanzierungsbe-
darf
Impressionen

Maison de Maître

Standort

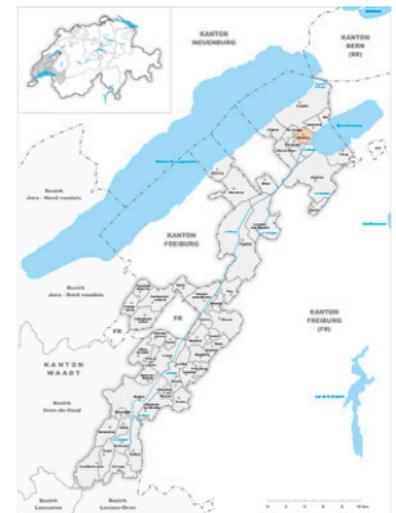
Maison de Maître befindet sich in dem wunderschönen kleinen Bauerndorf Bellerive im Kanton Waadt.

Zwischen Neuenburgersee und Murtensee, an aussichtsreicher Lage rund 100 m über der Broyeebene und dem Seespiegel des Murtensees.

Die Gegend ist geprägt durch grüne Flächen, Acker- und Weinanbauflächen.

Das Grundstück grenzt direkt an die touristische Region des Murtensees (Kanton Freiburg)

Die nahe Anbindung zum Kanton Freiburg lässt das **MdM** über die bereits existierenden touristischen und wirtschaftlichen Strukturen des Kantons Freiburg profitieren.



- Ziele
- Visionen
- Zeitplan
- Umbau und Neugestaltung
- Aufbau
- Vermietung
- Weitere Angebote
- Aktivitäten
- Standort
- Zielgruppen
- Gründerperson
- Verein und Stiftung
- Unternehmensstruktur und Rechtsform
- Finanzierungsbedarf
- Impressionen

Maison de Maître

Zielgruppen

Ziele
Visionen
Zeitplan
Umbau und Neuge-
staltung
Aufbau
Vermietung
Weitere Angebote
Aktivitäten
Standort
Zielgruppen
Gründerperson
Verein und Stiftung
Unternehmens-
struktur und
Rechtsform
Finanzierungsbe-
darf
Impressionen

Das Mischkonzept soll verschiedene Zielgruppen erreichen.

Hauptzielgruppe sind Erwachsene der Mittel-
schicht, Jugendliche aber auch Rentner.

Teilweise Kinder (z.B. Kinderangebote)



Maison de Maître

Gründerperson

Christophe Zuber

Gründer und Initiator, wie auch Vorstandsvorsitzender von "mmBelleriveVD".

Seit 30 Jahren als Lehrer aktiv

Er besitzt hervorragende Erfahrungen in den Bereichen Kultur, Bildung und alternative Lebensmodelle.

Ziele
Visionen
Zeitplan
Umbau und Neugestaltung
Aufbau
Vermietung
Weitere Angebote
Aktivitäten
Standort
Zielgruppen
Gründerperson
Verein und Stiftung
Unternehmensstruktur und Rechtsform
Finanzierungsbedarf
Impressionen



Maison de Maître

Verein und Stiftung

- Ziele
- Visionen
- Zeitplan
- Umbau und Neugestaltung
- Aufbau
- Vermietung
- Weitere Angebote
- Aktivitäten
- Standort
- Zielgruppen
- Gründerperson
- Verein und Stiftung
- Unternehmensstruktur und Rechtsform
- Finanzierungsbedarf
- Impressionen

Verein mmBelleriveVD

- bemüht um zeitnahen Erwerb, ökologisch vorbildliche und ästhetische Sanierung und Aufbau des belebten Kultur- und Tagungszentrum.
- unterstützt die Aktivitäten des **Maison de Maître** in jeder Hinsicht.
- kontinuierliche Entwicklung eines abwechslungsreichen, weitsichtigen Kultur-, Forschungs- und Austauschangebots.
- Schaffen von Arbeits- und Praktikumsplätzen.

Stiftung Les passagers du vent

- Beschaffung finanzieller Mittel, Güter und unentgeltlich freiwilliger Leistungen für die Umsetzung der Ziele des gemeinnützigen Vereins mmBelleriveVD.

Maison de Maître

Unternehmensstruktur und Rechtsform

Ziele
Visionen
Zeitplan
Umbau und Neuge-
staltung
Aufbau
Vermietung
Weitere Angebote
Aktivitäten
Standort
Zielgruppen
Gründerperson
Verein und Stiftung
Unternehmens-
struktur und
Rechtsform
Finanzierungsbe-
darf
Impressionen

Ein spannendes Thema für heute

Maison de Maître

Finanzierungsbedarf

Ziele
Visionen
Zeitplan
Umbau und Neuge-
staltung
Aufbau
Vermietung
Weitere Angebote
Aktivitäten
Standort
Zielgruppen
Gründerperson
Verein und Stiftung
Unternehmens-
struktur und
Rechtsform
Finanzierungsbe-
darf
Impressionen

Kaufpreis der Liegenschaft: 1'450'000.00

Kosten Umbau: 2'500'000.00

eigene Mittel in Bar: 790'000.00

Finanzierungsbedarf: 3'160'000.00

Maison de Maître

Impressionen

- Ziele
- Visionen
- Zeitplan
- Umbau und Neugestaltung
- Aufbau
- Vermietung
- Weitere Angebote
- Aktivitäten
- Standort
- Zielgruppen
- Gründerperson
- Verein und Stiftung
- Unternehmensstruktur und Rechtsform
- Finanzierungsbedarf
- Impressionen

Es war einmal ...



Es ist ...



Maison de Maître

Impressionen

- Ziele
- Visionen
- Zeitplan
- Umbau und Neugestaltung
- Aufbau
- Vermietung
- Weitere Angebote
- Aktivitäten
- Standort
- Zielgruppen
- Gründerperson
- Verein und Stiftung
- Unternehmensstruktur und Rechtsform
- Finanzierungsbedarf
- Impressionen

Es war einmal ...



Es ist ...



Maison de Maître

Impressionen

- Ziele
- Visionen
- Zeitplan
- Umbau und Neugestaltung
- Aufbau
- Vermietung
- Weitere Angebote
- Aktivitäten
- Standort
- Zielgruppen
- Gründerperson
- Verein und Stiftung
- Unternehmensstruktur und Rechtsform
- Finanzierungsbedarf
- Impressionen



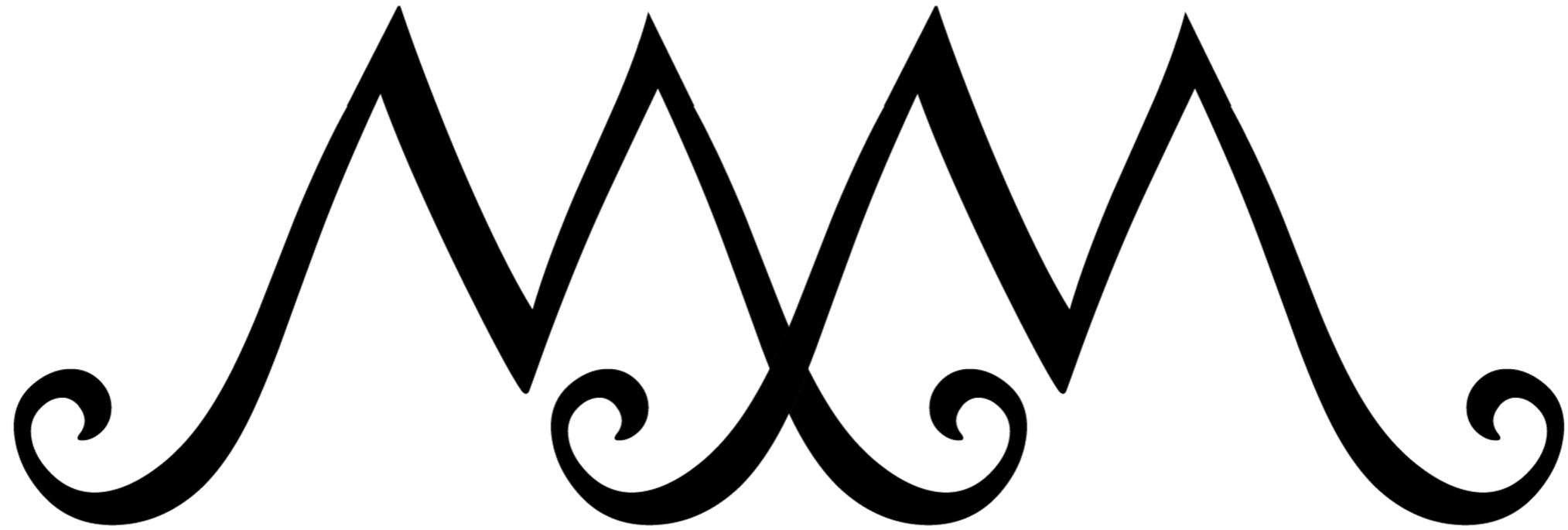
Maison de Maître

Impressionen

- Ziele
- Visionen
- Zeitplan
- Umbau und Neugestaltung
- Aufbau
- Vermietung
- Weitere Angebote
- Aktivitäten
- Standort
- Zielgruppen
- Gründerperson
- Verein und Stiftung
- Unternehmensstruktur und Rechtsform
- Finanzierungsbedarf
- Impressionen



Maison de Maître



culture and researches in Bellèrive VD

www.BellèriveVD.com

Design von Siegfried Büeler
www.siggnatur.com