

[www.giessereins.ch](http://www.giessereins.ch)

J.Verresius-Strasse 14, 2502 Biel/Bienne

, den 15. November 2011

Commune Vully – les – Lacs  
Monsieur Blaise Clerc  
Madame Mireille Schär  
Monsieur Albert Gavillet

Route d'Avenches 11  
Case postale 67

1685 Salavaux

Betrifft das ehemalige EMS Clair Vully à 1587 Bellerive (maison de maître)

Guten Tag

Bei einer Durchfahrt in Eurer schönen Gemeinde im Juni 2011 haben wir diesen verlassenen Ort entdeckt. Seither machen wir uns Ideen und überdenken mögliche Projekte, um das zauberhafte Haus wieder zu beleben. Beiliegend ist der Brief, den ich an 200 Personen verschickt haben, die sich für ein solches Projekt interessieren könnten. Um unsere Vorbereitungen konkreter machen zu können, treten wir mit einigen Fragen an Sie:

Wieviele Betten in einem Haus können als Bed&Breakfast geführt werden ?

Um ein Seminarhaus zu führen, Ort der professionellen oder persönlich-familiären Begegnung öffentlich anzubieten, benötigen wir da eine spezielle Bewilligung?

An welche Vorschriften müssen wir uns halten, um einen kleinen Laden mit lokalen und regionalen Produkten anzubieten?

Wir kennen Leute, die da gerne eine Lounge führen möchten, geöffnet von 14 – 20 Uhr – welche Stelle müssen sie kontaktieren, um die rechtlichen Vorgaben abzuklären?

Es sollten in einer ersten Etappe Wohnungen entstehen, also eine Renovation und Umbauten stehen an – haben sie spezielle kommunale Reglemente, besonders solche, die denjenigen von einem ähnlichen Vorhaben zum Beispiel im Kanton Bern abweichen?

Kennt Ihre Gemeinde Steuervorteile, Unterstützungsprogramme, Erleichterungen für Unternehmen, die bei Ihnen ansässig sein möchten ?

Wir sind an Ihren werten Antworten sehr interessiert und möchten Sie gerne persönlich treffen.

Mit freundlichen Grüssen

Anne Dietrich

Christophe Zuber

Projektleitung « maison de maître“  
(dipl.Kulturmanagement seit 2003)

[Dietrich\\_Anne@web.de](mailto:Dietrich_Anne@web.de)

Initiative

(Lehrer im Kanton Bern seit 1985)

[zuber.christophe@gmail.com](mailto:zuber.christophe@gmail.com)

blog on

[www.mmBelleriveVD.com](http://www.mmBelleriveVD.com)

(work in progress)